ДОГОВОР № 20
на холодное водоснабжение

а. Хабез, "09" января 2024 г.
Карачаево-Черкесская Республика

Общество с ограниченной ответственностью «Межрайонное управление эксплуатации сельских водопроводов», именуемое в дальнейшем Гарантирующая организация, в лице Генерального директора Шидакова Тарзана Магомедовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Гимназия им.Амирокова И.А.» а.Кош-Хабль, именуемое в дальнейшем Абонент, в лице директора Сакиева Озира Хасиновича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Гарантирующая организация, осуществляющая холодное водоснабжение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную (питьевую) воду (далее холодную воду). Абонент обязуется оплачивать принятую холодную воду установленного качества в объеме, определенном настоящим договором, и соблюдать предусмотренный настоящим договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета.
1.2. Граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Абонента и Гарантирующей организации определяется в Актах о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, приведенных в Приложениях №1 и №2.
Местом исполнения обязательств по договору является точка, расположенная на границе эксплуатационной ответственности.

2. Сроки и режим подачи (потребления) холодной воды

2.1. Датой начала подачи (потребления) холодной воды является "01" января 2024г.
2.2. Режим подачи (потребления) холодной воды (гарантированный объем подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения) определяется согласно приложению № 3.

3. Сроки и порядок оплаты по договору

3.1. Оплата по настоящему договору осуществляется Абонентом по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение), устанавливаемым в порядке, определенном законодательством РФ о государственном регулировании цен (тарифов). Тариф на холодную (питьевую) воду, установленный на дату заключения настоящего договора, составляет: 18 руб. 72 коп./ за 1 куб. м. на первое полугодие 2024 года;
20 руб.23 коп./ за 1 куб. м. на второе полугодие 2024 года,
согласно Постановлению Главного управления КЧР по тарифам и ценам № 64 от 15.11.2023г.
3.2. Гарантируемый объём подачи холодной воды на 2024 год **по водомеру** _____ $м^3$ холодной питьевой воды на сумму 13 000 руб.
(_____ коп.).

3.3. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 календарному месяцу.
Оплата фактически потребленных услуг водоснабжения производится Абонентом согласно ст. 544 ГК РФ за счет средств бюджета по безналичному расчету до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счетов, выставляемых к оплате Гарантирующей организацией не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем. Оплата за услуги водоснабжения производится абонентом платежными поручениями по реквизитам гарантирующей организации. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Гарантирующей организации.
3.4. При размещении узла учета и приборов учета не на границе эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, составляет _____.
Указанный объем подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 3.2.настоящего договора, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета или расчетным способом в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительством РФ от 4 сентября 2013 № 776 (далее - Правила).
3.5. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Гарантирующей организацией и Абонентом не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по настоящему договору, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки стороны в указанный срок для проведения сверки расчетов сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факс грамма, телефонограмма), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3-х рабочих дней со дня его получения. Акт сверки расчетов в случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне считается признанным (согласованным) обеими сторонами.
3.6. При наличии взаимной задолженности по согласованию сторон могут производиться зачеты взаимных требований, оформленные в обязательном порядке двухсторонним актом.
3.7. При выполнении за Абонента оплаты третьими лицами в платежном поручении должна быть ссылка плательщика на Абонента с указанием его наименования, кода предприятия и номера договора.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Гарантирующая организация обязана:
4.1.1.Осуществлять подачу абоненту холодной воды установленного качества в объеме, установленном настоящим договором, не допускать ухудшения качества холодной воды ниже показателей, установленных законодательством РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ;
4.1.2. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;
4.1.3. Осуществлять производственный контроль качества холодной воды;

4.1.4. Соблюдать установленный режим подачи холодной воды;
4.1.5. С даты выявления несоответствия показателей холодной воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства РФ, незамедлительно извещать об этом Абонента в порядке, предусмотренном законодательством РФ. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма) или должно быть размещено в средствах массовой информации;
4.1.6. Предоставлять Абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством РФ;
4.1.7. Отвечать на жалобы и обращения Абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством РФ;
4.1.8. При участии Абонента, если иное не предусмотрено Правилами, осуществлять допуск узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе холодного водоснабжения, к эксплуатации;
4.1.9. Опломбировать абоненту приборы учета, узлы учета холодной воды, задвижки обводной линии, пожарных гидрантов, задвижки и другие устройства без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;
4.1.10. Предупреждать абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами РФ;
4.1.11. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством РФ;
4.1.12. Обеспечивать установку на централизованной системе холодного водоснабжения, принадлежащей ей на праве собственности или на ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, находящимся на ее обслуживании;
4.1.13. Уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, в случае временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;
4.1.14. Осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством РФ о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;
4.1.15. Уведомлять абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение.

4.2. Гарантирующая организация вправе:
4.2.1. Осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной) абонентом холодной воды;
4.2.2. Осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонента к централизованной системе холодного водоснабжения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованной системе холодного водоснабжения;

4.2.3. Временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение в порядке случаях, которые предусмотрены законодательством РФ;
4.2.4. Иметь беспрепятственный доступ к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего договора;
4.2.5. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

4.3. Абонент обязан:
4.3.1.Обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно - технических документов;
4.3.2. Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;
4.3.3. Обеспечивать учет получаемой холодной воды в порядке, установленном разделом 5 настоящего договора;
4.3.4. Устанавливать приборы учета, узлы учета холодной воды на границе балансовой принадлежности или границе эксплуатационной ответственности сторон;
4.3.5. Согласовывать с Гарантирующей организацией размещение узлов учета и приборов учета не на границе балансовой принадлежности или границе эксплуатационной ответственности при отсутствии технической возможности установки приборов учета, узлов учета в местах, определенных п. 4.3.4. договора;
4.3.6. Соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды;
4.3.7. Производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим договором;
4.3.8. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Гарантирующей организации или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета, узлам учета в случаях и в порядке, которые предусмотрены разделом 6 настоящего договора;
4.3.9. Содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие Абоненту или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;
4.3.10. Незамедлительно уведомлять Гарантирующую организацию и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;
4.3.11. Уведомлять Гарантирующую организацию о передаче прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения, а также о Предоставлении прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом 9 настоящего договора;
4.3.12. Незамедлительно сообщать Гарантирующей организации обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, узлах учета, о нарушении работы централизованной системы холодного водоснабжения;

4.3.13.Обеспечивать в сроки, установленные законодательством РФ, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений или неисправностей;
4.3.14. Предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим ему на законном основании, только при наличии согласия Гарантирующей организации;
4.3.15. Не создавать препятствий для водоснабжения абонентов и транзитных организаций, водопроводные сети которых присоединены к водопроводным сетям Абонента;
4.3.16. Представлять Гарантирующей организации сведения об абонентах, водоснабжение которых осуществляется с использованием водопроводных сетей Абонента, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами в разделе 10 договора;
4.3.17. Не допускать возведения построек, гаражей и стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора и посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоснабжения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласования с Гарантирующей организацией;
4.3.18. Осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством РФ о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;
4.3.19. Своевременно извещать Гарантирующую организацию об изменении информации по п. 6.1.2;
4.3.20. При использовании подвальных или полуподвальных помещений для хранения материальных ценностей Абонент выполняет за свой счет мероприятия, исключающие попадание воды в данные помещения из наружных сетей водопровода;
4.3.21. В случае если поставка холодной воды осуществляется Гарантирующей организацией в помещения Абонента, расположенные в многоквартирном жилом доме, все вопросы, касающиеся поставки холодной воды по внутридомовым сетям, Абонент обязан урегулировать самостоятельно с организацией, обслуживающей указанный дом.

4.4. Абонент имеет право:
4.4.1. Получать от Гарантирующей организации информацию о результатах производственного контроля качества холодной воды, осуществляемого Гарантирующей организацией, в соответствии с правилами производственного контроля качества холодной (питьевой) воды, качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;
4.4.2. Получать от Гарантирующей организации информацию об изменении установленных тарифов на холодную (питьевую) воду (питьевое водоснабжение);
4.4.3. Привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;
4.4.4. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;
4.4.5. Принимать участие в отборе проб холодной воды в порядке, установленном действующем законодательством РФ.

5. Порядок осуществления коммерческого учета поданной (полученной) холодной воды, сроки и способы предоставления Гарантирующей организации показаний приборов учета

5.1. Для учета объемов поданной Абоненту холодной воды стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено правилами.

5.2. Сведения об узлах учета, приборах учета и местах отбора проб холодной во приведены в Приложении №4,
5.3. Коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды обеспечивает Абонент.
5.4. Количество поданной холодной воды определяется Абонентом в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда такой учет осуществляется расчетным способом в соответствии с правилами.
5.5. В случае отсутствия у Абонента приборов учета холодной воды Абонент обязан в срок до _____ установить приборы учета холодной воды и ввести их в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством РФ.
5.6. Абонент снимает показания приборов учета на 1-е число месяца, следующего за расчетным, вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды и предоставляет в Гарантирующую организацию сведения о показаниях приборов учета до окончания 2-го дня месяца, следующего за расчетным.
5.7. Передача Абонентом сведений о показаниях приборов учета осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом: почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма.

6. Порядок обеспечения Абонентом доступа Гарантирующей организации к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета (узлам учета)

6.1. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Гарантирующей организации или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в следующем порядке:
6.1.1. Гарантирующая организация или по ее указанию иная организация предварительно оповещает Абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии доверенности или служебных удостоверений). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма);
6.1.2. Предварительное оповещение Абонента по п. 6.1.1 договора производится по одному из следующих контактов: факс, телефон приема телефонограмм.
6.1.3. Уполномоченные представители Гарантирующей организации или представители иной организации предъявляют Абоненту служебное удостоверение (доверенность);
6.1.4. Доступ представителям Гарантирующей организации или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, установленным настоящим договором, осуществляется только в установленных настоящим договором местах;
6.1.5. Абонент принимает участие при проведении Гарантирующей организацией всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;
6.1.6. Отказ в доступе (недопуск) представителям Гарантирующей организации к приборам учета (узлам учета) приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды в порядке, предусмотренном Правилами.

7. Порядок контроля качества холодной (питьевой) воды.

7.1. Производственный контроль качества холодной воды, подаваемой Абоненту с использованием централизованных систем водоснабжения, осуществляется в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды, качества горячей воды, утверждаемыми Правительством РФ и показатели которой приведены в приложении №5.

7.2. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества холодной воды установленным требованиям, за исключением показателей качества холодной воды, характеризующих ее безопасность, при этом оно должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества холодной воды в соответствие установленным требованиям.

8. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения

8.1. Гарантирующая организация вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения Абонента в случаях и в порядке, установленных действующим законодательством РФ.
8.2. Гарантирующая организация в течение 24 часов со дня временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомляет о таком прекращении или ограничении:
8.2.1. Абонента;
8.2.2. Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Карачаево-Черкесской Республике;
8.2.3. ФКУ «Центр управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России по Карачаево-Черкесской Республике».
8.3. Уведомление Гарантирующей организацией о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

9. Порядок уведомления Гарантирующей организации о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение

9.1. В случае передачи прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам Абонент в течение 3-х дней со дня наступления одного из указанных событий, направляет Гарантирующей организации письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли эти права, документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права. Уведомление направляется по почте или нарочным.
9.2. Уведомление считается полученным Гарантирующей организацией с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи о получении уведомления уполномоченным представителем Гарантирующей организации на 2-ом экземпляре уведомления.

10. Условия водоснабжения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим Абоненту

10.1. Абонент представляет Гарантирующей организации сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим Абоненту.
10.2. Сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим Абоненту, представляются в письменной форме с указанием наименования таких лиц, срока подключения к водопроводным сетям, места и схемы

подключения к водопроводным сетям, разрешенного отбора объема холодной воды и режима подачи холодной воды, а также наличия узла учета, прибора учета и места отбора проб холодной воды.
Гарантирующая организация вправе запросить у Абонента иные необходимые сведения и документы.
10.3. Гарантирующая организация осуществляет водоснабжение иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Абонента, при условии, что такие лица заключили настоящий договор с Гарантирующей организацией.
10.4. Гарантирующая организация не несет ответственности за нарушения условий настоящего договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Абонента и которые не имеют настоящего договора, единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с Гарантирующей организацией.

11. Порядок урегулирования споров и разногласий

11.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.
11.2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:
а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
б) содержание спора, разногласий;
в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
г) другие сведения по усмотрению стороны.
11.3. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее получения обязана рассмотреть претензию и дать ответ.
11.4. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).
11.5. В случае не достижения сторонами соглашения, спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в Арбитражном суде Карачаево-Черкесской Республики, в соответствии с действующим законодательством РФ.

12. Ответственность сторон

12.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.
12.2. Ответственность Гарантирующей организации за качество подаваемой холодной воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Абонента и Гарантирующей организации, установленной в соответствии с Актами о разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон (Приложение №1 и №2).
12.3. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств по оплате настоящего договора Гарантирующая организация вправе потребовать от Абонента уплаты неустойки в размере 2 –х кратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка РФ, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

13. Обстоятельства непреодолимой силы

13.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием

обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.
13.2. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить другую сторону не позднее 24 часов о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.
Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

14. Действие договора

14.1. Настоящий договор вступает в силу с 01.01.2024г. и действует по 31.12.2024г.
14.2. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.
14.3. Настоящий договор, может быть, расторгнут до окончания срока его действия по обоюдному согласию сторон.
14.4. В случае предусмотренного законодательством РФ отказа Гарантирующей организации от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым или измененным.

15. Прочие условия

15.1. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.
15.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов стороны она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.
15.3. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством РФ, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", «Правилами холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденными Правительством РФ, и иными нормативными правовыми актами РФ.
15.4. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.
15.5. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.
15.6. Приложения к настоящему договору:
Приложение №1 – «Акт о разграничении балансовой принадлежности»
Приложение №2 – «Акт о разграничении эксплуатационной ответственности»
Приложение №3 – «Режим подачи (потребления) холодной воды»
Приложение №4 – «Сведения об узлах учета, приборах учета и местах отбора проб холодной воды»
Приложение №5 – «Показатели качества холодной (питьевой) воды».

16. Юридические адреса и реквизиты сторон

Гарантирующая организация	Абонент
ООО «Межрайонное управление эксплуатации сельских водопроводов» Юридический адрес: 369343 Россия, КЧР, Ногайский район, а.Икон-Халк, ул.А.Найманова, 8 БИК – 040702615 к/с -30101810907020000615 р/сч - 40702810060310001166 доп.офис №8585/020 Ставропольского отделения №5230 ИНН 0912004796 КПП – 091201001 ОГРН – 1170917001001	МБОУ «Гимназия им.Амирокова И.А. а.Кош-Хабль» Юридический адрес: КЧР, Хабезский район, а.Кош-Хабль ул.У.Хабекова, 14 л/с – 03793203040 в УФК по КЧР ЕКС - 40102810245370000078 р/с - 03234643916400007900 ОГРН 1020900752674 ИНН 0910003973/ КПП 091001001 БИК ТОФК - 0191133001 Отделение- НБ Карачаево-Черкесской республики г.Черкесск
Гарантирующая организация _____ Т.М. Шидаков М.П. подпись	Абонент _____ О.Х. Сакиев М.П. подпись

Приложение N 1
к типовому договору
холодного водоснабжения

АКТ
о разграничении балансовой принадлежности

ООО «Межрайонное управление эксплуатации сельских водопроводов»
(наименование организации)
именуемое в дальнейшем «Водоснабжающая организация», в лице генерального директора Шидакова Тарзана Магомедовича
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании Устава
(положение, устав, доверенность - указать нужное)
с одной стороны, и МБОУ «Гимназия им.Амирокова И.А.» а.Кош-Хабль именуемое
(наименование организации)
в дальнейшем Абонент, в лице директора Сакиева Озира Хасиновича
(наименование должности, фамилия, имя, отчество - в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом; фамилия, имя, отчество - в случае заключения договора со стороны абонента - физическим лицом)
действующего на основании Устава
(положение, устав, доверенность - указать нужное в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом)

с другой стороны, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности водопроводных сетей «Водоснабжающей организации» и абонента является место врезки на ВК-15 по ул.

Водоснабжающая организация

"__" _____ 20__ г.

Абонент

"09" января 2024 г.

Приложение
к типовому договор
холодного водоснабжения

АКТ
о разграничении эксплуатационной ответственности

ООО «Межрайонное управление эксплуатации сельских водопроводов»
(наименование организации)
именуемое в дальнейшем «Водоснабжающая организация» в лице
директора Шидакова Тарзана Магомедовича
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании Устава
(положение, устав, доверенность - указать нужное)
с одной стороны, и МБОУ «Гимназия им.Амирокова И.А.» а.Кош-Хабль именуемое
(наименование организации)
в дальнейшем Абонент, в лице директора Сакиева Озира Хасиновича
(наименование должности, фамилия, имя, отчество -
в случае заключения договора со стороны абонента
юридическим лицом; фамилия, имя, отчество - в
случае заключения договора со стороны абонента
физическим лицом)
действующего на основании Устава
(положение, устав, доверенность - указать нужное
в случае заключения договора со стороны абонента
юридическим лицом)
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства является место врезки на ВК-15 по ул.

Водоснабжающая организация

" " 20 г.

Абонент

" 09 " декабря 2024 г.

Приложение N 3
к типовому договору
холодного водоснабжения

РЕЖИМ
подачи (потребления) холодной воды

N п/п	Наименование объекта (ввода)	Гарантированный объем подачи холодной воды (отдельно для холодной питьевой и технической воды)	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения	Гарантированный уровень давления холодной воды (отдельно для холодной питьевой и технической воды)
1	2	3	4	5
1	МБОУ «Гимназия им.Амирокова И.А.» а.Кош-Хабль	по водомеру		

Для создания необходимого давления необходимо установить подкачивающий насос.
Режим установлен на период с 01 января 2024г. по 31 декабря 2024г.
Допустимые перерывы в продолжительности подачи холодной воды

Водоснабжающая организация

"___" _____ 20___ г.

Абонент

"09" января 2024 г.

Приложение
к типовому договор
холодного водоснабжения

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета, приборах учета и местах отбора проб холодной воды

N п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4
	00000	-	-

N п/п	Месторасположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4	5
		-	-	-

N п/п	Месторасположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
1	2	3	4
	ул.	Водозаборная колонка	4 раза в месяц

Схема расположения узлов учета и мест отбора проб холодной воды прилагается.

Водоснабжающая организация

"___" _____ 20___ г.

Абонент

"09" января 2024 г.

Приложение N 5
к типовому договору
холодного водоснабжения

ПОКАЗАТЕЛИ
качества холодной (питьевой) воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели качества холодной (питьевой) воды (абсолютные величины)	Допустимые отклонения показателей качества холодной (питьевой) воды (гигиенический норматив)
1	2	3	4	5
1	Запах	бал.	0	2
2	Привкус	бал.	0	2
4	Цветность	град	0	20
5	Мутность	мг/л	0	1,5-2
6	Нитраты	мг/л	0,14	45
7	Нитриты	мг/л	0,0030	3
8	Аммиак	мг/л	0,050	2
9	Хлорид-ион	мг/л	3,550	350
10	ОКБ	КОЕ в 100мл	не обнаружено	не допускается
11	ТКБ	КОЕ в 100мл	не обнаружено	не допускается
12	ОМЧ	КОЕ в 100мл	37	до 50

Водоснабжающая организация

"__" _____ 20___ г.

Абонент

"__" _____ 2024 г.